

# Prefeitura Municipal de Rosana

CGC 67.662.452/0001-00

0009

Fone: (0182) 86-1201 ou 86-1186 - Fax (0182) 86-1179

José Velasco, 1.675 - CEP 19.290-000 - Cx. Postal 347 - ROSANA - Estado de São Paulo

## LEI MUNICIPAL Nº 201/94 DE 11.02.94.

(Autoria: PREFEITO MUNICIPAL)

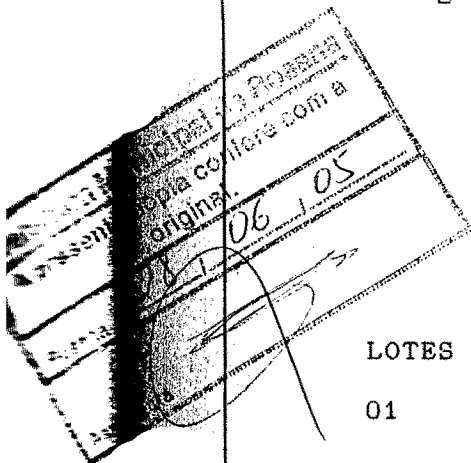
"Autoriza a alienação de imóvel que específica, por doação à COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU".

**JURANDIR PINHEIRO**, Prefeito Municipal de Rosana, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER, que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei;

Artigo 1º - Fica a Prefeitura Municipal de Rosana, autorizada a alienar à COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU, por doação, sem quaisquer ônus ou despesas para essa, inclusive as decorrentes de Escrituras, Registros, Certidões, Taxas, Impostos e Emolumentos, os seguintes imóveis, situados no Município de Rosana, Comarca de Teodoro Sampaio:

### QUADRA 41 - LOTES 01 a 09 e 11 a 18

| LOTES | CONFRONTAÇÕES E MEDIDAS  | MATRÍCULAS Nºs |
|-------|--|----------------|
| 01    | Frente para a Rua MATO GROSSO<br>antiga Rua XXIV<br>14,92x14,70x28,91x26,50... = 408,42 m2     | M.4893         |
| 02    | Frente para a Rua XVII<br>15,00x36,75..... = 551,25 m2   | M.4894         |
| 03    | 15,00x36,75..... = 551,25 m2   | M.4895         |
| 04    | 15,00x36,75..... = 551,25 m2   | M.4896         |
| 05    | 15,00x36,75..... = 551,25 m2   | M.4897         |
| 06    | Frente para a Rua GONÇALO SOARES BRANQUINHO<br>antiga Rua XXII<br>14,70x30,00..... = 441,00 m2 | M.4898         |
| 07    | 14,70x30,00..... = 441,00 m2   | M.4899         |
| 08    | 14,70x30,00..... = 441,00 m2   | M.4900         |
| 09    | 14,70x30,00..... = 441,00 m2   | M.4901         |
| 11    | Frente para a Rua BRUNO DA SILVA<br>15,00x36,75..... = 551,25 m2                               | M.4902         |
| 12    | 15,00x36,75..... = 551,25 m2   | M.4903         |
| 13    | 15,00x36,75..... = 551,25 m2   | M.4904         |



*lg.*

*Lucia*

# Prefeitura Municipal de Rosana

CGC 67.662.452/0001-00

*fuve*  
0010

Fone: (0182) 86-1201 ou 86-1186 - Fax (0182) 86-1179

José Velasco, 1.675 - CEP 19.290-000 - Cx. Postal 347 - ROSANA - Estado de São Paulo

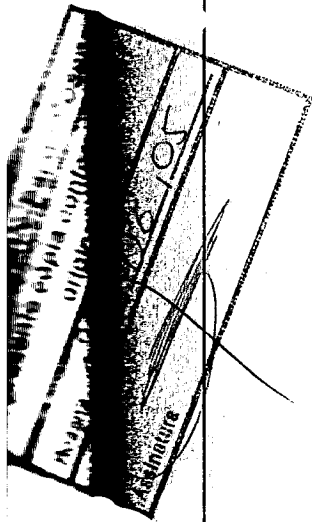
|    |  |           |        |
|----|--|-----------|--------|
| 14 | 15,00x36,75.....=                                | 551,25 m2 | M.4905 |
| 15 | Frente para a Rua MATO GROSSO<br>antiga Rua XXIV |           |        |
|    | 14,92x10,00x17,65x20,00....=                     | 276,00 m2 | M.4906 |
| 16 | 14,92x10,00x20,00x22,00....=                     | 309,13 m2 | M.4907 |
| 17 | 14,91x10,70x22,00x24,00....=                     | 342,21 m2 | M.4908 |
| 18 | 14,91x10,70x24,00x26,50....=                     | 375,32 m2 | M.4909 |

## QUADRA 05 - LOTES 01 a 10, 14 e 16 a 20

| LOTES | CONFRONTAÇÕES E MEDIDAS  | MATRÍCULAS NºS   |
|-------|--|------------------|
| 01    | Frente para a Rua ANTÔNIA CARLOTA DE SOUZA PACHÚ<br>antiga Rua I |                  |
|       | 15,00x37,50.....=  | 562,50 m2 M.4525 |
| 02    | 15,00x37,50.....=  | 562,50 m2 M.4527 |
| 03    | 15,00x37,50.....=  | 562,50 m2 M.4528 |
| 04    | 15,00x37,50.....=  | 562,50 m2 M.4529 |
| 05    | 15,00x37,50.....=  | 562,50 m2 M.4530 |
| 06    | Frente para a Rua JOVELINO RODRIGUES DA SILVA<br>antiga Rua XVI  |                  |
|       | 15,00x37,50.....=  | 562,50 m2 M.4533 |
| 07    | 15,00x37,50.....=  | 562,50 m2 M.4532 |
| 08    | 15,00x37,50.....=  | 562,50 m2 M.4531 |
| 09    | 15,00x37,50.....=  | 562,50 m2 M.4534 |
| 10    | 15,00x37,50.....=  | 562,50 m2 M.4535 |
| 14    | Frente para a Rua MARIA F. PEREIRA                               |                  |
|       | 15,00x37,50.....=  | 562,50 m2 M.4536 |
| 16    | Frente para a Rua XVIII  |                  |
|       | 15,00x37,50.....=  | 562,50 m2 M.4537 |
| 17    | 15,00x37,50.....=  | 562,50 m2 M.4538 |
| 18    | 15,00x37,50.....=  | 562,50 m2 M.4539 |
| 19    | 15,00x37,50.....=  | 562,50 m2 M.4540 |
| 20    | 15,00x37,50.....=  | 562,50 m2 M.4541 |

## QUADRA 04 - LOTES 01 a 12 e 14 a 22

| LOTES | CONFRONTAÇÕES E MEDIDAS  | MATRÍCULAS NºS   |
|-------|--|------------------|
| 01    | Frente para a Rua ANTÔNIA CARLOTA DE SOUZA PACHÚ<br>antiga Rua I |                  |
|       | 12,84x30,00.....=  | 385,20 m2 M.4504 |
| 02    | 12,83x30,00.....=  | 384,90 m2 M.4505 |
| 03    | 12,83x30,00.....=  | 384,90 m2 M.4506 |
| 04    | Frente para a Rua GENÉSIO PEREIRA DA COSTA<br>antiga Rua XXIII   |                  |



*Lu*

*Pereira*

# Prefeitura Municipal de Rosana

CGC 67.662.452/0001-00

*feve*  
0011

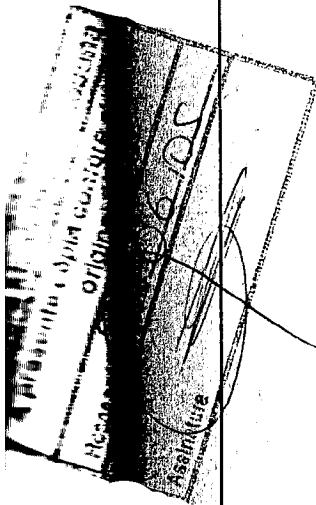
Fone: (0182) 86-1201 ou 86-1186 - Fax (0182) 86-1179

José Velasco, 1.675 - CEP 19.290-000 - Cx. Postal 347 - ROSANA - Estado de São Paulo

|    |   |             |         |
|----|---|-------------|---------|
| 05 | 15,00x30,00.....  | = 450,00 m2 | M. 4507 |
| 06 | 15,00x30,00.....  | = 450,00 m2 | M. 4508 |
| 07 | 15,00x34,25.....  | = 513,75 m2 | M. 4509 |
| 08 | 15,00x34,25.....  | = 513,75 m2 | M. 4510 |
| 09 | 15,00x34,25.....  | = 513,75 m2 | M. 4511 |
| 10 | 15,00x34,25.....  | = 513,75 m2 | M. 4512 |
| 11 | 15,00x34,25.....  | = 513,75 m2 | M. 4513 |
| 12 | 15,00x30,00.....  | = 450,00 m2 | M. 4514 |
| 14 | Frente para a Rua MARIA F. PEREIRA                          |             |         |
|    | 12,83x30,00.....  | = 384,90 m2 | M. 4516 |
| 15 | 12,83x30,00.....  | = 384,94 m2 | M. 4517 |
| 16 | 12,84x30,00.....  | = 385,20 m2 | M. 4518 |
| 17 | Frente para a Rua MARIA DAS GRAÇAS MENEZES<br>antiga Rua XX |             |         |
| 18 | 15,00x34,25.....  | = 513,75 m2 | M. 4519 |
| 19 | 15,00x34,25.....  | = 513,75 m2 | M. 4520 |
| 20 | 15,00x34,25.....  | = 513,75 m2 | M. 4521 |
| 21 | 15,00x34,25.....  | = 513,75 m2 | M. 4522 |
| 22 | 15,00x34,25.....  | = 513,75 m2 | M. 4524 |

## QUADRA 03 - LOTES 01 a 22

| LOTES | CONFRONTAÇÕES E MEDIDAS  | MATRÍCULAS NºS         |
|-------|--|------------------------|
| 01    | Frente para a Rua GONÇALO SOARES SOBRINHO<br>antiga Rua XXII<br>15,00x30,00.....     | = 450,00 m2<br>M. 4482 |
| 02    | Frente para a Rua ANTÔNIA CARLOTA DE SOUZA PACHÚ<br>antiga Rua I<br>12,83x30,00..... | = 384,90 m2<br>M. 4483 |
| 03    | 12,83x30,00.....   | = 384,90 m2<br>M. 4484 |
| 04    | 12,84x30,00.....   | = 385,20 m2<br>M. 4485 |
| 05    | Frente para a Rua GONÇALO SOARES SOBRINHO<br>antiga Rua XXII<br>15,00x34,25.....     | = 513,75 m2<br>M. 4486 |
| 06    | 15,00x34,25.....   | = 513,75 m2<br>M. 4487 |
| 07    | 15,00x34,25.....   | = 513,75 m2<br>M. 4488 |
| 08    | 15,00x34,25.....   | = 513,75 m2<br>M. 4489 |
| 09    | 15,00x34,25.....   | = 513,75 m2<br>M. 4490 |
| 10    | 15,00x34,25.....   | = 513,75 m2<br>M. 4491 |
| 11    | Frente para a Rua MARIA F. PEREIRA<br>12,84x30,00.....                               | = 385,20 m2<br>M. 4492 |
| 12    | 12,83x30,00.....   | = 384,90 m2<br>M. 4493 |
| 13    | 12,83x30,00.....   | = 384,90 m2<br>M. 4494 |
| 14    | Frente para a Rua FLÁVIO GONÇALVES DA SILVA<br>antiga Rua XXXII<br>15,00x30,00.....  | = 450,00 m2<br>M. 4495 |
| 15    | 15,00x30,00.....   | = 450,00 m2<br>M. 4496 |



*Le*

*feve*

# Prefeitura Municipal de Rosana

CGC 67.662.452/0001-00

*fls*  
0012

Fone: (0182) 86-1201 ou 86-1186 - Fax (0182) 86-1179

José Velasco, 1.675 - CEP 19.290-000 - Cx. Postal 347 - ROSANA - Estado de São Paulo

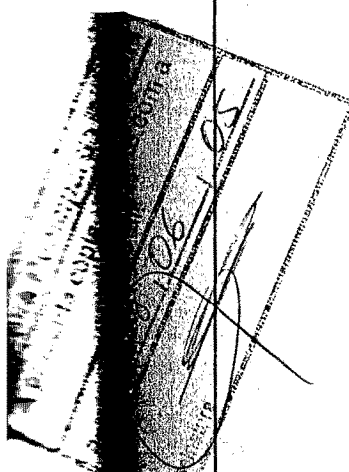
|    |                  |             |       |
|----|------------------|-------------|-------|
| 16 | 15,00x34,25..... | = 513,75 m2 | M.449 |
| 17 | 15,00x34,25..... | = 513,75 m2 | M.449 |
| 18 | 15,00x34,25..... | = 513,75 m2 | M.449 |
| 19 | 15,00x34,25..... | = 513,75 m2 | M.450 |
| 20 | 15,00x34,25..... | = 513,75 m2 | M.450 |
| 21 | 15,00x34,25..... | = 513,75 m2 | M.450 |
| 22 | 15,00x30,00..... | = 450,00 m2 | M.450 |

## QUADRA 02 - LOTES 01 a 16

| LOTES | CONFRONTAÇÕES E MEDIDAS  | MATRÍCULAS NºS        |
|-------|--|-----------------------|
| 01    | Frente para a Rua MATO GROSSO<br>antiga Rua XXIV<br>17,13x30,00.....             | = 513,90 m2<br>M.4466 |
| 02    | Frente para a Rua LUIZ CARLOS RIBEIRO<br>antiga Rua III<br>15,00x34,25.....      | = 513,75 m2<br>M.4467 |
| 03    | 15,00x34,25.....   | = 513,75 m2<br>M.4468 |
| 04    | 15,00x34,25.....   | = 513,75 m2<br>M.4469 |
| 05    | 15,00x34,25.....   | = 513,75 m2<br>M.4470 |
| 06    | Frente para a Rua GONÇALO SOARES SOBRINHO<br>antiga Rua XXII<br>17,13x30,00..... | = 513,90 m2<br>M.4471 |
| 07    | 17,12x30,00.....   | = 513,60 m2<br>M.4472 |
| 08    | 17,12x30,00.....   | = 513,60 m2<br>M.4473 |
| 09    | 17,13x30,00.....   | = 513,90 m2<br>M.4474 |
| 10    | Frente para a Rua MARIA F. PEREIRA<br>15,00x34,25.....                           | = 513,75 m2<br>M.4475 |
| 11    | 15,00x34,25.....   | = 513,75 m2<br>M.4476 |
| 12    | 15,00x34,25.....   | = 513,75 m2<br>M.4477 |
| 13    | 15,00x34,25.....   | = 513,75 m2<br>M.4478 |
| 14    | Frente para a Rua MATO GROSSO<br>antiga Rua XXIV<br>17,13x30,00.....             | = 513,90 m2<br>M.4479 |
| 15    | 17,12x30,00.....   | = 513,60 m2<br>M.4480 |
| 16    | 17,12x30,00.....   | = 513,60 m2<br>M.4481 |

## QUADRA 01 - LOTES 01 a 16

| LOTES | CONFRONTAÇÕES E MEDIDAS  | MATRÍCULAS NºS        |
|-------|--|-----------------------|
| 01    | 17,13x30,00.....   | = 513,90 m2<br>M.4449 |
| 02    | Frente para a Rua ANTÔNIA CARLOTA DE SOUZA PACHÚ<br>antiga Rua I<br>15,00x34,25..... | = 513,75 m2<br>M.4450 |
| 03    | 15,00x34,25.....   | = 513,75 m2<br>M.4451 |



*LS*

*Rosa*

# Prefeitura Municipal de Rosana

CGC 67.662.452/0001-00

*fluv*  
0013

Fone: (0182) 86-1201 ou 86-1186 - Fax (0182) 86-1179

José Velasco, 1.675 - CEP 19.290-000 - Cx. Postal 347 - ROSANA - Estado de São Paulo

|    |   |             |        |
|----|---|-------------|--------|
| 04 | 15,00x34,25.....  | = 513,75 m2 | M.4453 |
| 05 | 15,00x34,25.....  | = 513,75 m2 | M.4454 |
| 06 | Frente para a Rua GONÇALO SOARES BRANQUINO<br>antiga Rua XXII |             |        |
|    | 17,13x30,00.....  | = 513,90 m2 | M.4455 |
| 07 | 17,12x30,00.....  | = 513,60 m2 | M.4456 |
| 08 | 17,12x30,00.....  | = 513,60 m2 | M.4457 |
| 09 | 17,13x30,00.....  | = 513,90 m2 | M.4458 |
| 10 | Frente para a Rua LUIZ CARLOS RIBEIRO<br>antiga Rua III       |             |        |
|    | 15,00x34,25.....  | = 513,75 m2 | M.4459 |
| 11 | 15,00x34,25.....  | = 513,75 m2 | M.4460 |
| 12 | 15,00x34,25.....  | = 513,75 m2 | M.4461 |
| 13 | 15,00x34,25.....  | = 513,75 m2 | M.4462 |
| 14 | Frente para a Rua MATO GROSSO<br>antiga Rua XXIV              |             |        |
|    | 17,13x30,00.....  | = 513,75 m2 | M.4463 |
| 15 | 17,12x30,00.....  | = 513,60 m2 | M.4464 |
| 16 | 17,12x30,00.....  | = 513,60 m2 | M.4465 |

Artigo 2º - A doação a que se refere a presente Lei será feita para que a CDHU destine o imóvel doado às finalidades previstas na mencionada Lei nº 905 de 18 de dezembro de 1975.

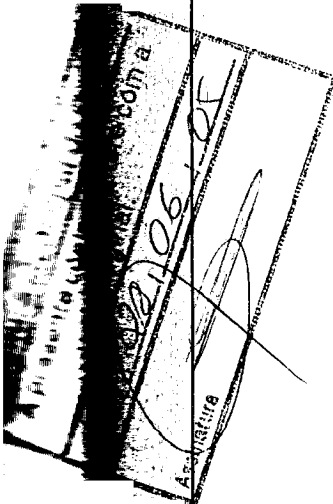
PARÁGRAFO ÚNICO - A doação será irrevogável e irretratável, salvo se for dado ao imóvel, destinação diversa da prevista na mencionada Lei.

Artigo 3º - A Prefeitura Municipal se obrigará, na Escritura de Doação, a responder pela evicção do imóvel, devendo desapropriá-lo e doá-lo novamente à donatária CDHU se, a qualquer título, for reivindicado por terceiros ou anulada a primeira doação, tudo sem ônus para a CDHU.

Artigo 4º - A Prefeitura Municipal doadora fornecerá à documentação e esclarecimentos que se fizerem necessários que forem exigidos antes e após a Escritura de Doação.

Artigo 5º - Da Escritura de Doação deverão constar, obrigatoriamente, todas as Cláusulas e Condições estabelecidas nesta Lei.

Artigo 6º - Enquanto estiverem no domínio da COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU, os bens imóveis, móveis e os serviços integrantes do Conjunto Habitacional que ela implantar neste Município ficam isentos de tributos.



# Prefeitura Municipal de Rosana

CGC 67.662.452/0001-00

*feve*  
0014

Fone: (0182) 86-1201 ou 86-1186 - Fax (0182) 86-1179  
José Velasco, 1.675 - CEP 19.290-000 - Cx. Postal 347 - ROSANA - Estado de São Paulo

Artigo 7º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Rosana, aos 11 dias do mês de dezembro de 1994.

*Jurandir Pinheiro*  
JURANDIR PINHEIRO  
Prefeito Municipal

Publicada e registrada nesta Secretaria em data supra

*Marly Jesus de Oliveira*  
MARLY JESUS DE OLIVEIRA  
Secretária

|  |
|--|
| Prefeitura Municipal de Rosana           |
| A presente cópia confere com a original. |
| Rosana 28.12.94 105                      |
| Assinatura <i>[assinatura]</i>           |